



Solurets nyhetsblad januari 2012

Hej alla boende i Brf Soluret!

Jul och nyår är nu över, vardagen har börjat igen och vi har börjat vänja oss vid att skriva 2012. Dags för årets första information från styrelsen.

*Vi har det stora nöjet att meddela att vi äntligen närmar oss slutskedet med det nya värmesystemet! Fr.o.m vecka 3 kommer det aviseringar från **Vega Energi** som, **med start vecka 4, kommer att justera in värmen i samtliga lägenheter.***

*För att detta ska vara möjligt vill vi nu påminna om att **det är av största vikt att alla lämnar tillträde till sina lägenheter**, antingen genom att vara hemma eller genom att lämna nyckel i tuben. Det drabbar inte bara dig utan alla boende i området om detta inte sköts av samtliga!*

Vi tackar för visat tålamod och beklagar verkligen att det har dragit ut på tiden!

*Ett annat ämne, som vi måste göra samtliga boende medvetna om, är att **vi har stora problem med nedskräpning i vårt område!** Det kostar föreningen ca 140 000 kr varje år, för att ta hand om allt det som kastas på marken. Grovsopor är alltså inte inräknat i den kostnaden. Under 2011 placerade föreningen ut flera nya papperskorgar i området, men detta har inte hjälpt. Vi ber nu alla att hjälpas åt att se till att alla använder dessa i stället för att slänga skräp och cigarettfimpar på marken. **Vi är alla ansvariga för att hålla föreningens kostnader nere och därför måste vi alla hjälpas åt att hålla det fint här!***

Vi har fått frågor angående Com Hems s.k. "Öppna kanal". Den sänds endast digitalt och eftersom vårt system är analogt, sänds den inte i vårt område.

*Under 2011 installerade vi ett nytt låssystem till våra portar, för att göra dessa säkrare. En förutsättning för att det nya låssystemet skall fungera på det sätt det är tänkt, är att portarna alltid hålls stänga och därmed låsta. **Ställ alltså inte upp porten!** Dels ger det obehöriga möjlighet att ta sig in, dels förstör man porten genom att den blir skev och inte går igen ordentligt och därmed inte går i lås! **Om du upptäcker att porten inte går i lås så kontakta felanmälan!***

Lite information från Grannsamverkan:

För dig som så önskar finns det möjlighet att, kostnadsfritt, låna en märkpistol hos Polisen i Handen för att märka upp dina saker, vilket gör det enklare för Polisen att identifiera dem och svårare för tjuven att sälja dem om du blir av med dem. Kontakta styrelsen om du är intresserad, alternativt kontakta Polisen direkt.

Radonmätningen, som har pågått i vissa lägenheter sedan i höstas, går nu mot sitt slut. Vi ber nu att ni som har radonmätare hos er, hjälper till på följande sätt:

Lördagen den 28 januari, kl 11-12, står en representant från styrelsen i lokalen på Vallavägen 107 och tar emot mätarna. Där kan ni även få hjälp med att fylla i det ni inte har kunnat fylla i själva på blanketten som följde med radonmätarna. Vänligen leverera mätarna i kuvert och med den blankett ni fick vid utdelandet! **OBS! Ta inte ner mätaren förrän du precis ska gå ner till lokalen och lämna den! Om ni tar ner dem tidigare blir resultatet missvisande.**

Ni besparar Gina, som är ansvarig för radonmätningen, onödigt fotarbete genom att lämna in dem på ovan nämnda datum. Tack på förhand för er hjälp med detta!

Slutligen vill vi påminna om att, fr.o.m 1 januari 2012, är det Hagbergs Rör och Energi som tar hand om vår fastighetsskötsel. Kontakta alltså **INTE HSB vid felanmälan. Kontaktuppgifter till Hagbergs rör & energi enligt nedan:**

Måndag – Fredag 7.00 – 17.00 08-726 19 19 eller 070-549 01 52
Jour, övriga tider 073-352 80 82
Du kan också maila på kontakt@hagbergsror.se

En länk till deras mailadress finns även på vår hemsida www.brfsoluret.se under fliken ”Viktiga länkar”.

Observera att du endast skall ringa jourcen vid akuta ärenden. Jourutryckningar är kostsamma för föreningen och kan i slutändan påverka våra avgifter.

Vi önskar alla våra boende en trevlig start på det nya året!

Hälsningar

Styrelsen