



2022-05-03

## Underlag inför poströstning till brf Soluret i Haninge ordinarie föreningsstämma den 19/5-2022

Ordinarie föreningsstämma i bostadsrättsförening Soluret i Haninge kommer att hållas den

**Datum/tid: 19:e Maj 2022, klockan 18:00**

**Plats: Föreningslokalen, Vallavägen 87A**

För att minska smittspridningen av coronaviruset och sjukdomen covid-19 har en tillfällig lag införts som medger att styrelsen kan besluta att medlemmarna i bostadsrättsförening kan poströsta inför föreningsstämma.

Bestämmelsen möjliggör att antalet deltagare som närvarar personligen vid stämman kan hållas nere, samtidigt som medlemmarna får ett så stort inflytande som möjligt under de rådande omständigheterna.

Styrelsen i brf Soluret i Haninge har vid sitt styrelsemöte under April beslutat att röstning vid ordinarie föreningsstämma 2022 ska kunna ske genom poströstning.

**Styrelsen uppmanar medlemmar att poströsta för att minska risken för smittspridning.**

Den som har avgett sin röst per post förs in i röstlängden och anses som deltagande vid föreningsstämman. Om medlemmen sedan trots det skulle närvara fysiskt vid föreningsstämman får medlemmen anses ha frånfallit sin poströst.

### Förutsättningar för poströstning

Styrelsen har utifrån dagordningen till den ordinarie föreningsstämman upprättat bifogade underlag för poströstning.

*Din poströst skall lämnas i brevlådan vid föreningslokalen senast dagen innan stämman (Onsdag 18/5 23:59)*

### Dagordningen

Punkter på dagordningen som är markerade med \* är inte föremål för poströstning.

### Hantering av poströster

Det ankommer på stämmans ordförande att avgöra om medlemmens inställning i de frågor som poströsten avser går att fastställa. I detta ligger att det måste stå klart att poströsten härrör från en viss identifierbar medlem. En medlem som inte har markerat något svarsalternativ i en viss fråga får anses ha avstått från att rösta i den frågan. Ordföranden måste också försäkra sig om att den medlem som har avgett en poströst inte är närvarande vid stämman personligen eller genom ombud, om medlem som poströstat är närvarande så ska poströsten strykas.

Vid val anses den som har fått flest röster vara vald. Vid lika röstetal avgörs valet genom lottning.



## FORMULÄR FÖR POSTRÖSTNING

### **Nedanstående medlem utövar härmed sin rösträtt genom poströstning på Brf Solurets föreningsstämma den 19:e Maj 2022.**

Du röstar genom att markera rutan JA eller NEJ om du bifaller förslaget eller inte. Om du vill avstå från att rösta under någon punkt markera inte något svarsalternativ.

Det är inte möjligt att lämna instruktioner eller kommentarer i formuläret, om så görs är rösten ogiltig.

**Endast en medlem per bostadsrätt kan avge röst**, normalstadgarna anger att:

*Innehar flera medlemmar bostadsrätt gemensamt har de tillsammans en röst.*

*Innehar en medlem flera bostadsrätter i bostadsrättsföreningen har medlemmen en röst.*

*Medlem som inte betalat förfallen insats eller årsavgift har inte rösträtt.*

**Medlemmens namn**

**Portnummer**

**Lägenhetsnummer (001-179)**

---

---

---

**Ort och datum**

**Namnteckning**

---

---



## DAGORDNING

### 1. Föreningsstämmans öppnande\*

#### 2. Godkännande av dagordning

Styrelsen har i kallelsen sänt förslag till dagordning.  
Bifall till styrelsens förslag till dagordning?

Ja	Nej

#### 3. Val av stämмоordförande

Styrelsen föreslår Adrian Aspberg till stämмоordförande  
Bifall till förslag att utse Adrian Aspberg till stämмоordförande?

Ja	Nej

#### 4. Anmälan av stämмоordförandens val av protokollförare\*

#### 5. Val av två personer att jämte stämмоordföranden justera protokollet samt tjänstgöra som rösträknare

Styrelsen föreslår stämman att utse Jonas Härjeskog och Nora Klaman till justerare tillika rösträknare.

Bifall till förslag att utse Jonas Härjeskog och Nora Klaman till justerare tillika rösträknare?

Ja	Nej

#### 6. Fråga om kallelse skett i behörig ordning

Enligt föreningens stadgar ska kallelse ske tidigast fyra veckor före föreningsstämman och senast två veckor före föreningsstämman.

Styrelsen har kallat genom anslag i föreningens trapphus den 2022-05-05  
Bifall till att kallelse har skett i behörig ordning?

Ja	Nej

#### 7. Fråga om närvarorätt vid föreningsstämma

Styrelsen föreslår att stämman ska vara stängd för utomstående  
Bifall till styrelsens förslag att stämman ska vara stängd?

Ja	Nej

#### 8. Fastställande av röstlängd\*

**Information – Röstlängden fastställs på föreningsstämman och eventuella närvarande medlemmar, ombud och de som poströstar med giltig poströst kommer att ingå i röstlängden.**

#### 9. Föredragning av styrelsens årsredovisning\* (Finns på hemsidan)

#### 10. Föredragning av revisorernas berättelse\* (Finns på hemsidan)



### 11. Beslut om fastställande av resultaträkning och balansräkning

Styrelsen har lagt fram förslag till resultaträkning och balansräkning i enlighet årsredovisningen.

Bifall till att fastställa resultaträkning och balansräkning?

Ja	Nej
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

### 12. Beslut om resultatdisposition

Styrelsen föreslår med anledning av föreningens vinst enligt den fastställda balansräkningen att balansera i ny räkning -2 460 977.

Bifall till förslaget avseende bostadsrättsföreningens vinst att balansera i ny räkning -2 460 977?

Ja	Nej
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

### 13. Beslut om ansvarsfrihet för styrelsens ledamöter

Frågan om ansvarsfrihet för styrelsen är obligatorisk. Revisorn har tillstyrkt ansvarsfrihet för styrelsen.

Bifall till ansvarsfrihet för styrelsen för räkenskapsåret 2021?

Ja	Nej
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

### 14. Beslut om arvoden åt styrelseledamöter och revisorer för nästkommande verksamhetsår

Styrelsen föreslår oförändrade arvoden och principer för andra ekonomiska ersättningar till styrelsens ledamöter, revisorer, valberedning och de andra förtroendevalda som valts av föreningsstämman.

Bifall till förslag gällande oförändrade arvoden och principer för andra ekonomiska ersättningar till styrelsens ledamöter, revisorer, valberedning och de andra förtroendevalda?

Ja	Nej
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

### 15. Val av styrelsens styrelseledamöter och suppleanter

#### Styrelsens förslag

I dagsläget så har vi endast 2st ledamöter som ställer upp på omval och då tidigare stämman inte har kunnat välja in valberedning så finns det inte heller ett fast förslag. En ledamot har tid kvar och är alltså inte valbar.

Ni kan personrösta på de som ställer upp som omval på nedan post, men ev. kompletteringar av styrelseledamöter behöver anmäla sitt intresse på den fysiska stämman.

Ulrika Olsson valdes på stämman 2021 för 2 år, men har valt att lämna sin post.

Namn	Mandatperiod	Personröst (sätt kryss nedan)
Ledamot 1: Mariola Lupicki	Har 1 år kvar på sitt mandat.	X
Ledamot 2: Alexandra Bergström	Omval på 2år	
Ledamot 3: Patrik Bävits Blom	Omval på 2 år.	



## 16. Val av revisor/er och suppleant

Styrelsen föreslår att Joakim Matsson (omval) utses till revisor eller den som utses i hans ställe utav BoRevision.

Ja	Nej

Bifall till förslag att utse Joakim Matsson till revisor?

Eventuell revisorssuppleant kan anmäla sitt intresse på den fysiska stämman.

## 17. Val av valberedning, en ledamot utses till valberedningens ordförande

Eventuella intressenter till valberedning får anmäla sitt intresse på den fysiska stämman.

## 18. Av styrelsen till föreningsstämman hänskjutna frågor och av medlemmar anmälda ärenden som angivits i kallelsen

A) Motion om att ha en extra medlemsstämma för att ta ställning till HSB-medlemskap (Bilaga på hemsidan)

Styrelsen yrkar på avslag.

Bifall till styrelsen förslag att **avslå** motionen.

Ja (avslå)	Nej

B) Motion gällande kameror (Bilaga på hemsidan)

Styrelsen yrkar på avslag.

Bifall till styrelsen förslag att **avslå** motionen.

Ja (avslå)	Nej

C) Motion gällande medlemsinformation (Bilaga på hemsidan)

Styrelsen yrkar på avslag.

Bifall till styrelsen förslag att **avslå** motionen.

Ja (avslå)	Nej

## 19. Föreningsstämmans avslutande\*